

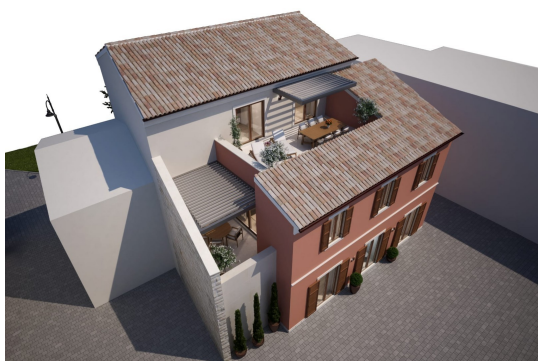
UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra objekta :	2614
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	109.47 m2
Udaljenost od mora :	100 m
Kat :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
PVC stolarija :	Da
Klima :	Da
Stanje :	U izgradnji
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1920
Godina adaptacije :	2024
Kanalizacija :	Da

Cijena : 687.500 €

Najavljujemo izgradnju prekrasnog dvosobnog stana u centru Novigrada.

Ovaj prekrasan stan nalazit će se na drugom katu potpuno renovirane manje stambene zgrade.

Stan je pravi dragulj, smješten u samom srcu grada i samo 50 metara udaljen od plaže i novigradske marine.

Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, ostave, wc-a, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka. Iz prekrasnog dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu.

Ovaj izuzetno lijep stan nudi luksuzan i ugodan stil života u srcu Novigrada. Bit će useljiv 1. srpnja 2025. godine.

U cijenu stana uračunat je PDV od 25%, a kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina od 3%.

Kako biste saznali više o ovom lijepom stanu, zakažite sastanak s nama.