

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra objekta :	2746
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	135 m2
Površina parcele :	60 m2
Udaljenost od centra :	5 m
Udaljenost od mora :	5 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	3
Pogled na more :	Da
Namješteno :	Da
Uređen okoliš :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje (struja) :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Stanje :	Renovirano
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1900
Godina adaptacije :	2024
Kanalizacija :	Da
Asfaltirano :	Da

Cijena : 395.000 €

Na prodaju je renovirana kuća u nizu, smještena na mirnoj i slikovitoj lokaciji, koja je ipak samo dvije minute vožnje udaljena od uređene plaže i centra Novigrada, daleko od ljetnih gužvi.

Ova prekrasna kuća se prostire kroz prizemlje i još tri kata.

U prizemlju se nalazi kupaoonica, kuhinja sa blagavaonim stolom i izlazom na uređeno dvorište površine 60m2. Prvi kat čini spavaća soba i prostrani dnevni boravak. Na drugom katu i potkrovlju smjestile su se spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaoicom.

Kuća je klimatizirana, a podno grijanje je instalirano u kupaoonicama.

Zbog svoje blizine centru Novigrada, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za rješavanje stambenog pitanja, ali i kao kuću za odmor.