

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra objekta :	2733
Lokacija :	Brtonigla
Površina objekta :	211 m ²
Površina parcele :	220 m ²
Udaljenost od mora :	5 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Namješteno :	Da
Klima :	Da
Centralno :	Da
Kamin :	Da
Stanje :	Renovirano
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1970
Godina adaptacije :	2008

Cijena : 260.000 €

Na prodaj nudimo kuću u nizu smještenu u Brtonigli koja pruža zadivljujući panoramski pogled na more. Ova kuća, površine 211m², sastoji se od prizemlja i dva kata.

U prizemlju ćete pronaći konobu s kuhinjom i kaminom, garažu, spremište s kotlovnicom, manje kupatilo i jednu sobu. Na prvom katu je smješten prostrani dnevni prostor koji obuhvaća kuhinju i blagovaonicu, dnevni boravak, spavaću sobu, kupatilo i hodnik. Prvi kat se može pohvaliti i s velikom terasom koja se proteže duž cijele kuće i koja pruža pogled na more.

Pristupajući unutrašnjim stepenicama doći ćete do drugog kata gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe, kupatilo i još jedna terasa.

Kuća je opremljena centralnim grijanjem na lož ulje te klima uređajima za dodatnu udobnost. Također, kuća ima dvorište površine 250m².

Nakon renoviranja 2008. godine, kuća se prodaje potpuno namještena. Uz malo dodatne preinake, može se pretvoriti u savršenu kuću za ljetni turizam ili vlastitu kuću za odmor.



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Samo 5km nas dijeli od mora i 6km od Novigrada, dok je do Umaga udaljenost 10km.