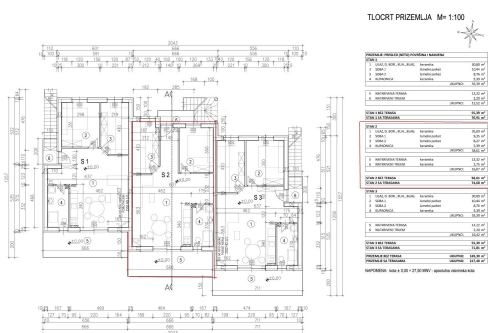




<b>Šifra objekta :</b>	2730
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	74.68 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	27 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	4 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	600 m
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>PVC stolarija :</b>	Da
<b>El. rolete :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Protuprovalna vrata :</b>	Da
<b>Protupožarna vrata :</b>	Da
<b>Stanje :</b>	U izgradnji
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Godina izgradnje :</b>	2025



Stan u fazi izgradnje na prodaju u blizini Umaga

Ovaj stan, prostire se na 74.68m<sup>2</sup> i smješten je u prizemlju stambene zgrade koja broji ukupno šest stanova. Unutarnji dio stana, površine 58.61m<sup>2</sup>, obuhvaća ulazni hodnik, kupaonicu, dvije spavaće sobe, kao i kuhinju u sklopu dnevnog boravka. Velike staklene stijene omogućuju izlaz na natkrivenu terasu veličine 16.07m<sup>2</sup> i dvorište dimenzija 25m<sup>2</sup>.

Za grijanje i hlađenje stana koristi se klima uređaj, dok je u cijenu stana uključeno i parkirno mjesto.

Stan je lociran na atraktivnoj i mirnoj lokaciji, dovoljno udaljenoj od ljetnih vreve, a opet dovoljno blizu da se do uređene plaže stigne za par minuta hoda - samo 600m.

