



Šifra objekta :	2726
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	81.22 m2
Udaljenost od centra :	1 m
Udaljenost od mora :	1 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
PVC stolarija :	Da
El. rolete :	Da
Komarnici :	Da
Klima :	Da
Kamin :	Da
Podno grijanje (struja) :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Protupožarna vrata :	Da
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 345.000 €

U ponudi je stan (S6) koji se nalazi na prvom katu stambene zgrade koja se sastoji od ukupno 8 stambenih jedinica. Sam stan ima netu korisnu površinu 81.22m², koja se sastoji od ulaznog hodnika, wc-a, kupaonice, dvije spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka.

Jedna od posebnosti stana je velika staklena stijena koja omogućava obilje svjetla u životnom prostoru, a izlazi na natkrivenu terasu s koje se pruža pogled na more.

Stan je opremljen klima uređajem za grijanje i hlađenje. Kupaonica se može pohvaliti podnim grijanjem, a tu je i dimnjak te po želji možete ugraditi i peć na drva.

Nadalje, uz kupnju stana uključeno je i pripadajuće parkirno mjesto. Lokacija stana je povoljna, sa svim potrebnim sadržajima nadohvat ruke.