



Šifra objekta :	2715
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	100 m ²
Površina parcele :	265 m ²
Udaljenost od centra :	2 m
Udaljenost od mora :	9 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
El. rolete :	Da
Klima :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Protupožarna vrata :	Da
Stanje :	U izgradnji
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2025

Cijena : **275.000 €**

U idiličnom okolišu, u tijeku je izgradnja dvojne kuće s pogledom na more. Jedna kuća iz ovog para već je kupljena, stoga je samo jedna još dostupna.

Kuća veličine 100m² s tri spavaće sobe, dvije kupaonice, te prostranim dnevnim boravkom koji se spaja s kuhinjom i vodi na natkrivenu terasu. Planirano grijanje će biti podno, električno, a za hlađenje će se koristiti klima uređaj.

Okućnica od 265 m² pruža mogućnost za postavljanje bazena. Kuća će imati energetska certifikat A+. Predviđeni završetak gradnje je 03.2026.