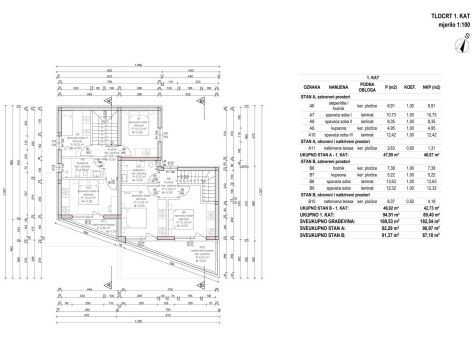
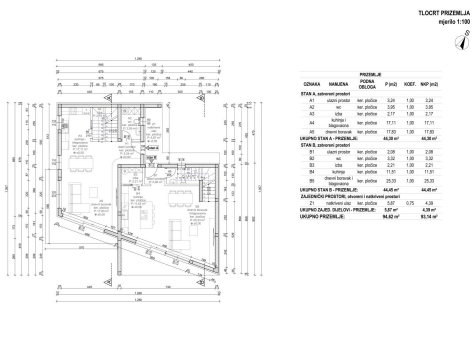




<b>Šifra objekta :</b>	2699
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	91 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	5 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1.5 m
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Broj wca :</b>	1
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>PVC stolarija :</b>	Da
<b>El. rolete :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Podno grijanje (struja) :</b>	Da
<b>Protuprovalna vrata :</b>	Da
<b>Protupožarna vrata :</b>	Da
<b>Stanje :</b>	U izgradnji
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Godina izgradnje :</b>	2025



U blizini Umaga i Lovrečice, nalazi se dvojna kuća udaljena svega 1.5km od mora.

Ukupna neto površina kuće iznosi 90 kvadratnih metara, dok je površina pratećeg dvorišta 90 kvadratna metra.

U prizemlju se nalazi wc, ostava, kuhinja koja je spojena s blagovaonicom, te dnevni boravak s izlazom na terasu s natkrivenim dijelom i dvorištem.

Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe i kupatilo, te dodatna terasa s predivnim pogledom na more i okolnu prirodu. Grijanje je podno na struju dok hlađenje je putem klima uređaja.

Kući pripadaju i 2 parkirna mjesta.

Predviđeni završetak gradnje je krajem 2025.