

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra objekta :	2637
Lokacija :	Brtonigla
Površina objekta :	142 m ²
Površina parcele :	230 m ²
Udaljenost od centra :	1 m
Udaljenost od mora :	5 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Parkiralište :	Da
PVC stolarija :	Da
Natkrivena terasa :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje (struja) :	Da
Ograđena nekretnina :	Da
Stanje :	U izgradnji
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024
Septička :	Da

Nedaleko od Brtonigle, na prodaju je kuća čija je izgradnja u završnoj fazi. Već su postavljene ključne instalacije poput struje i vode, podovi su pripremljeni za oblaganje pločicama, dok su unutrašnji zidovi i vanjska fasada samo čekaju finalni sloj boje.

Kuća je impresivne veličine od 142m² i proteže se na dva kata: prizemlje i prvi kat. Prizemlje od 64,89m² obuhvaća vešeraj, kupaonicu, spavaću sobu, kuhinju s blagovaonicom, te prostran dnevni boravak s velikim prozorima koji gledaju na pokrivenu terasu od 24,76m² i dvorište.

Unutarnje stepenice vode do prvog kata veličine 37,21m², gdje se nalazi dvije spavaće sobe. Svaka soba ima kupaonicu i pristup terasi od 15,27m².

U Kući su sprovedene instalacije za klima uređaje u svakoj prostoriji, a budući vlasnici imaju mogućnost instalirati podno grijanje.

Predivno dvorište pruža mogućnost postavljanja bazena.

Odaberite mirnu lokaciju, a istovremeno imate pristup svim potrebnim sadržajima za svakodnevni život. Kuća koju ćete kupiti idealna je investicija za bavljenje turizmom i rješavanje vlastitih stambenih potreba.