

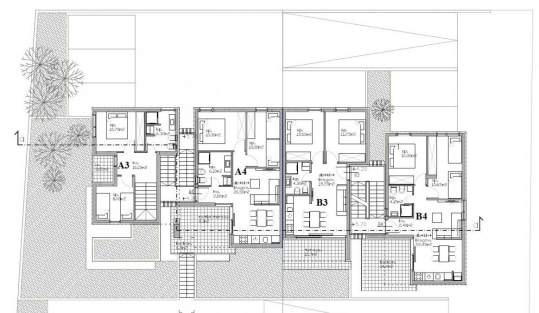
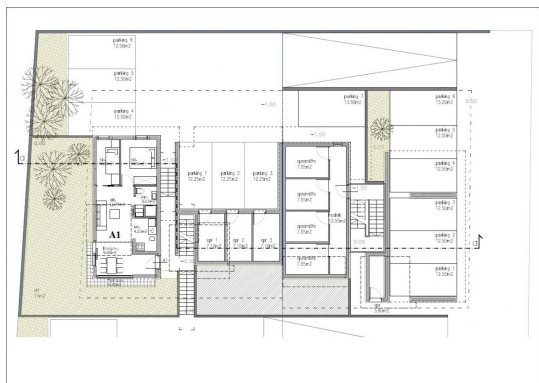
UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra objekta :	2628
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	56.85 m2
Udaljenost od centra :	5 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Krovna terasa :	Da
PVC stolarija :	Da
ALU stolarija :	Da
El. rolete :	Da
Natkrivena terasa :	Da
Natkrivena terasa :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje (predispozicija) :	Da
Podno grijanje (struja) :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Stanje :	U izgradnji
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 316.600 €

Samo 300m od ovog prelijepog apartmana površine 56.85m2, koji je trenutno u prodaji, nalazi se lijepo uređena plaža Lovrečica.

Smješten na drugom katu četverostambene zgrade, ovaj prostor se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu, te spremišta od 7m2 koje se nalazi u prizemlju zgrade. Nadalje, na raspolaganju Vam je natkriveno i nenatkriveno parkirno mjesto. Dodatno, stan sadrži i krovnu terasu s otvorenim pogledom koji puca prema moru.

Cijeli stan je klimatiziran i ima podno grijanje u kupaonici. Dodatno, svi prozori dolaze s električnim roletama

Ova nekretnina savršena je prilika za ulaganje za one koji traže miran način života uz plažu ili one koje zanima dodatna zarada kroz sezonsko iznajmljivanje.



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Novigrad je udaljen samo 8 kilometara, a Umag 5 kilometara.
Poreč je udaljen samo 23 kilometra.