

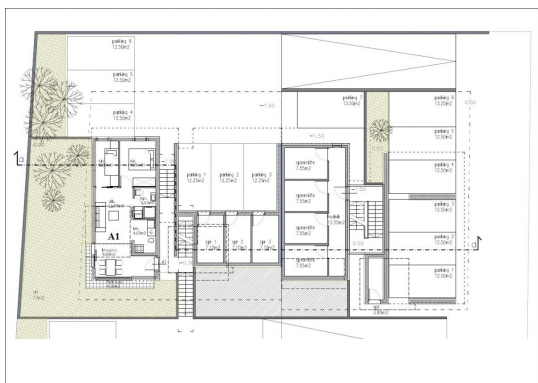
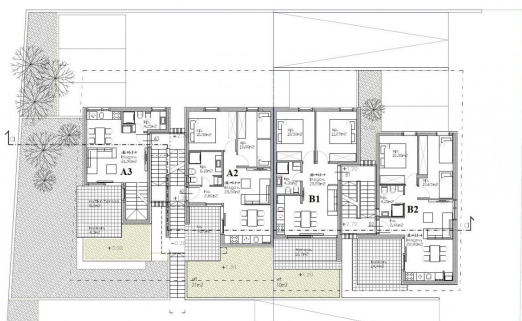
UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra objekta :	2627
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	72.13 m ²
Udaljenost od centra :	5 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
PVC stolarija :	Da
ALU stolarija :	Da
El. rolete :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje (struja) :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Stanje :	U izgradnji
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 310.000 €

Imamo prekrasan stan koji je trenutno u izgradnji, a nalazi se u maloj stambenoj zgradi sa samo četiri jedinice. Ukupna stambena površina prostire se na 72.13 m².

Ovaj stan sastoji se od ulaznog hodnika, potpuno opremljene kupaonice, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i svijetlog dnevnog boravka s izlazom na terasu. Dodatno, stan uključuje ostavu od 7 m² koja se nalazi u prizemlju zgrade i natkriveno parkirno mjesto.

Za optimalnu temperaturu tijekom cijele godine ugrađene su klima jedinice u svakoj sobi, dok je u kupaonici ugrađeno podno grijanje. Stan je opremljen i električnim roletama.

Smješten na izuzetnoj lokaciji u Lovrečici, apartman je samo 300 metara udaljen od prekrasne plaže. Novigrad je udaljen samo 8 kilometara, a Umag 5 kilometara. Poreč je udaljen samo 23 kilometra.