

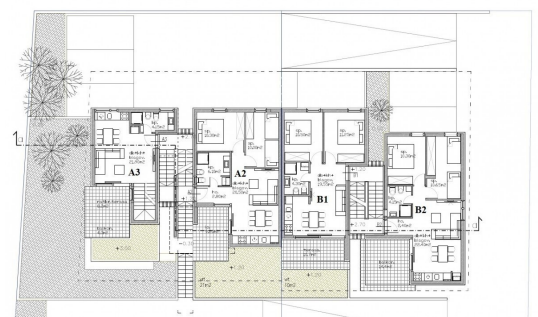
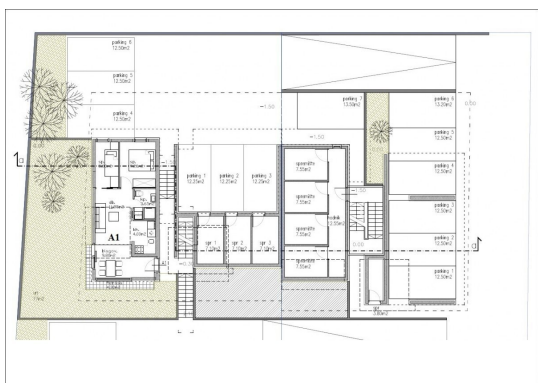
UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra objekta :	2626
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	56.85 m ²
Površina vrta :	10 m ²
Udaljenost od centra :	5 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
PVC stolarija :	Da
ALU stolarija :	Da
El. rolete :	Da
Terasa :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje (predispozicija) :	Da
Podno grijanje (struja) :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Stanje :	U izgradnji
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 290.000 €

Imamo u ponudi stan u izgradnji koji se nalazi u manjoj stambenoj zgradi s ukupno četiri stana.

Ovaj stan ima ukupno 56.85 m² i nudi elegantan ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, kuhinju s blagovaonicom, te prozračni dnevni boravak koji vodi na terasu s prekrasnim pogledom. Stan također uključuje spremište u prizemlju zgrade od 7m², vrt veličine 10 m² i natkriveni parking od 12.50m²

Uz klima uređaje u svim prostorijama, ovaj stan osigurava optimalnu temperaturu tijekom cijele godine.

Smješten na izuzetnoj lokaciji u Lovrečici, ovaj stan je udaljen samo 300 metara od prekrasne uređene plaže. Novigrad je udaljen samo 8 kilometara, dok je Umag udaljen 5 kilometara, a Poreč samo 23 kilometra.