

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra objekta :	2427
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	155 m2
Površina parcele :	750 m2
Udaljenost od centra :	4 m
Udaljenost od mora :	5 m
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	4
Parkiralište :	Da
Namješteno :	Da
Internet :	Da
Uređen okoliš :	Da
Terasa :	Da
Klima :	Da
Centralno :	Da
Kamin :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2022

Cijena : 420.000 €

Prodajem samostojeću kuću s bazenom u okolici Labina

Prodaje se samostojeća kuća s bazenom u okolici Labina. Bruto površina kuće je 155 m². Sastoji se od ulaznog hodnika, wc-a, dnevnog boravka i kuhinje te 3 spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom. Kuća se prodaje potpuno namještena. Predispozicija za grijanje (radijatori) je izvedena. Grijati se može i putem kamina te klima uređaja koji se nalaze u svakoj prostoriji. Kvalitetna PVC stolarija te energetska fasada (stirpopor) jamče niske troškove kako grijanja tako i hlađenja.

Površina zemljišta je 750 m² te su na njemu smješteni bazen od 24 m² te tuš. Kuća raspolaže sa 4 parkirna mjesta. Udaljenost od grada Labina je 4000 m dok je udaljenost od mora i predivno uređenih plaža 5000 m.

www.universumcroatia.hr