

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra objekta :	2374
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	64 m2
Površina parcele :	41 m2
Udaljenost od centra :	1 m
Udaljenost od mora :	1 m
:	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Terasa :	Da
Klima :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Stanje :	Novogradnja
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 260.000 €

Prodajem stan s vrtom u kvalitetnoj novogradnji u Novigradu

Prodaje se stan s vrtom u kvalitetnoj novogradnji u Novigradu. Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupatila, terase i vrta. Površina stana je 63,58 m2 dok je površina vrta 41 m2 m2. Zgrada se sastoji od 8 stanova te se gradi kvalitetnom poroterm ciglom. Fasada je energetska sa termoizolacijom debljine 10 cm.

Stanovi se opremaju kvalitetnom PVC stolarijom, klima uređajima, sanitarnom opremom, prvoklasnim pločicama koje kupac može izabrati po vlastitoj želji. Na zahtjev kupca postoji mogućnost instalacije podnog grijanja. Stan je udaljen 1000 m2 od mora i predivno uređene plaže te grada Novigrada i svih sadržaja.

www.universumcroatia.hr