

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



| | |
|----------------------------------|-------------|
| Šifra objekta : | 2229 |
| Lokacija : | Umag |
| Površina objekta : | 135 m2 |
| Površina parcele : | 50 m2 |
| Udaljenost od centra : | 400 m |
| Udaljenost od mora : | 50 m |
| Broj katova : | 3 |
| Broj spavaćih soba : | 4 |
| Broj soba : | 5 |
| Broj kupaonica : | 3 |
| Pogled na more : | Da |
| Parkiralište : | Da |
| Atraktivna lokacija : | Da |
| Namješteno : | Da |
| Internet : | Da |
| Uređen okoliš : | Da |
| Terasa : | Da |
| Klima : | Da |
| Centralno : | Da |
| Kamin : | Da |
| Stanje : | Novogradnja |
| Energetska učinkovitost : | A |
| Godina izgradnje : | 2021 |
| Kanalizacija : | Da |
| Asfaltirano : | Da |

Prodajem kuću vrhunske kvalitete na samo 50 m od mora u Umagu

Prodaje se predivna kamena kuća vrhunske kvalitete s pogledom na more u Umagu. Neto korisna površina kuće je 134,70 m2 dok okućnica ima oko 50 m2. Kuća se nalazi na samo 50 m od mora i plaže. Proteže se na tri etaže. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 spremišta i kupatilo. Na prvom se katu nalaze dvije spavaće sobe i kupatilo te na drugom katu također nalaze dvije spavaće sobe i kupatilo. Jedna spavaća soba ima izlaz na terasu sa koje se proteže predivan pogled na more.

Grijanje je centralno te su provedene instalacije za svaku prostoriju. Kuća je izolirana stiroporom što garantira niske troškove grijanja i hlađenja. Materijali kojim je građena su najviše kvalitete. U spavaćim sobama je postavljen parket vrhunske klase kao i pločice i sanitarije.

Blizna mora i plaže spojena sa zelenilom okoliša te mirna lokacija, kao i kvaliteta same kuće, pravi su aduti ove nekretnine koja će vas očarati čim stupite u neposredni doticaj sa njom.



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

www.universumcroatia.hr