

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra objekta :	2635
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	95 m ²
Površina parcele :	200 m ²
Udaljenost od centra :	4 m
Udaljenost od mora :	5 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
PVC stolarija :	Da
Bazen :	18 m ²
Terasa :	Da
Sunčalište :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje (struja) :	Da
Stanje :	U izgradnji
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 270.000 €

Prodaje visokokvalitetna dvojna kuća s bazenom u izgradnji u okolini Buja.

Kuća ima stambenu površinu od 101m², a sastoji se od prizemlja s WC-om, kuhinjom i dnevnim boravkom s izlazom na terasu te prvog kata sa tri komforne spavaće sobe i kupaoicom. U dvorištu površine cca 250m² nalazi se bazen od 18m².

Kuća je opremljena električnim podnim grijanjem i klima uređajem, što osigurava optimalnu udobnost.

Ova se nekretnina nalazi na mirnoj lokaciji ali u blizini svih sadržaja potrebnih za život, što je čini savršenim mjestom za stalni boravak ili iznajmljivanje u turističke svrhe.

U ovoj fazi izgradnje budući kupac ima mogućnost izbora keramike, sustava grijanja i ostalih karakteristika.

Kuća je udaljena 4km od poznate plaže Kanegra, 6km od Buja i 10km od Umaga."