

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

mail: info@universumcroatia.hr

web: www.universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra :	01603
Lokacija :	Žminj
Površina objekta :	223 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	20 m
Udaljenost od mora :	25000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	0
Broj soba :	0
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Za renoviranje :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena struja :	Da
Plaćene komunalije :	Da

Cijena : na upit € /

Prodaja kuće u Žminj

Prodaja se kuća u Žminju - dvije zgrada u povijesnoj jezgri Žminja, barokne stambene zgrade sagrađene između kraja 17-tog i prve polovice 18-tog stoljeća.

Veća kuća ima 4 etaže ukupne bruto površine 698 m².

Bruto površina svake etaže je 154,75 m².

Priključak vode i struje postoje, a kanalizacija je uz parcelu.

Manja kuća ima 3 etaže ukupne bruto površine 205 m².

Bruto površina svake etaže je 68,33 m².

Priključak vode i struje postoje, a kanalizacija je na parceli.

Nekretnine je potrebno adaptirati.

Od Žminj se za nepunih 30 min vožnje stiže u svaki istarski grad: Pulu i Pulski aerodrom, Novigrad, Opatiju, Poreč. Do Rovinja stiže se za samo 20-tak min vožnje.

Mirno mjesto idealno za obiteljski život (vrtić, škola, trgovina, banka, pošta).

Sukladno prostornom planu uređena Općine Žminj budućem vlasniku raspoloživa je raznovrsna namjena od stambene i gospodarske, javne i društvene djelatnosti, trgovačke i uslužne, turističke i ugostiteljske te sadržaje za šport i rekreaciju.

www.universumcroatia.hr