

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Šifra objekta :	2637
Lokacija :	Brtonigla
Površina objekta :	142 m2
Površina parcele :	230 m2
Udaljenost od centra :	1 m
Udaljenost od mora :	5 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Parkiralište :	Da
PVC stolarija :	Da
Natkrivena terasa :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje (struja) :	Da
Ograđena nekretnina :	Da
Stanje :	U izgradnji
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024
Septička :	Da

Cijena : 380.000 €

Smještena u blizini Brtonigle, nalazi se zapanjujuća kuća u izgradnji površine 142 m², koja se proteže na dvije etaže, prizemlje i prvi kat. Prizemlje obuhvaća 64,89m² prostora, a sastoji se od vešeraja, kupaonice, spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom, te prostranog dnevnog boravka s velikim staklenim prozorima koji vode na natkrivenu terasu površine 24,76m² i dvorište.

Unutarnje stepenice vode na prvi kat površine 37,21m² na kojem se nalaze ostava i dvije spavaće sobe, svaka sa kupaonicom i izlazom na terasu površine 15,27m². Budućim vlasnicima bit će na raspolaganju podno grijanje na struju, klima uređaj u svakoj sobi, te dva parkirna mjesta.

Kupci imaju priliku surađivati

s investitorom kako bi prilagodili svoj dom iz snova, uključujući odabir keramičkih pločica, boja prozora te boja unutarnjih i vanjskih zidova.

Planirani rok završetka izgradnje je prosinac 2024. godine.



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Odaberite mirnu lokaciju, a istovremeno imate pristup svim potrebnim sadržajima za svakodnevni život. Kuća koju ćete kupiti idealna je investicija za bavljenje turizmom i rješavanje vlastitih stambenih potreba.