

## UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: [info@universumcroatia.hr](mailto:info@universumcroatia.hr)

web: [universumcroatia.hr](http://universumcroatia.hr)

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| <b>Šifra objekta :</b>           | 2645          |
| <b>Lokacija :</b>                | Umag          |
| <b>Površina parcele :</b>        | 927 m2        |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 2 m           |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 6 m           |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno |
| <b>Gotov projekt :</b>           | Da            |

Cijena : 210.000 €



Predstavljamo vam veličanstvenu nekretninu - građevinsko zemljište površine 927 m2 sa projektom. Zahtjev za građevinsku dozvolu već je predan i trenutno je u obradi.

Osim toga, nećete morati brinuti o pristupu vodi i struji jer su prikladno smješteni odmah do zemljišta.

Projekt je zapanjujuća vila s neto površinom od 214m2, zajedno s luksuznim bazenom.

A što je najbolje, budući vlasnik može odmah početi graditi ili čak modificirati projekt po vlastitoj želji.

Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte.

