

**UNIVERSUM**

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: [info@universumcroatia.hr](mailto:info@universumcroatia.hr)

web: [universumcroatia.hr](http://universumcroatia.hr)

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>Šifra objekta :</b>           | 2560                |
| <b>Lokacija :</b>                | Novigrad            |
| <b>Površina parcele :</b>        | 1000 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 3.5 m               |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 3.5 m               |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno       |

Građevinsko zemljište, nekretnine Novigrad  
 Prodaje se građevinsko zemljište veličine 1000m<sup>2</sup>.  
 Zemljište ima kompletnu projektnu dokumentaciju  
 ( dvojna kuća svaka po 135m<sup>2</sup> ) plaćene komunalije, uređen  
 prilazni put a struja i voda se nalaze odmah do zemljišta. Još  
 jedna velika prednost ovog zemljišta je što se nalazi na rubu  
 građevinske zone, neposredno blizu šume čime budućim  
 vlasnicima pruža potpuni mir. TOP  
 Udaljenost od centra grada i uređenih plaža je 3000m

