



TLOCZY PRZEMIAŁ
opis 1:100

SYMBOL	WYMIARY	1:100	1:200	1:500	1:1000	1:2000	1:5000
PRZEMIAŁ C							
STAN C - ogólny podział							
CI 1	całkowita powierzchnia	12,36	1,20	0,30			
CI 2	na podłogę	10,75	1,05	0,26			
CI 3	na podłogę	1,61	0,15	0,04			
CI 4	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 5	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 6	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 7	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 8	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 9	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 10	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 11	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 12	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 13	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 14	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 15	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 16	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 17	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 18	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 19	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 20	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 21	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 22	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 23	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 24	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 25	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 26	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 27	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 28	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 29	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 30	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 31	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 32	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 33	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 34	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 35	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 36	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 37	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 38	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 39	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 40	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 41	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 42	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 43	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 44	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 45	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 46	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 47	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 48	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 49	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 50	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 51	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 52	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 53	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 54	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 55	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 56	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 57	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 58	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 59	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 60	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 61	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 62	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 63	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 64	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 65	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 66	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 67	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 68	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 69	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 70	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 71	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 72	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 73	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 74	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 75	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 76	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 77	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 78	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 79	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 80	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 81	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 82	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 83	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 84	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 85	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 86	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 87	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 88	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 89	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 90	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 91	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 92	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 93	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 94	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 95	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 96	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 97	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 98	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 99	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 100	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 101	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 102	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 103	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 104	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 105	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 106	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 107	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 108	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 109	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 110	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 111	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 112	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 113	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 114	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 115	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 116	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 117	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 118	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 119	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 120	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 121	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 122	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 123	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 124	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 125	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 126	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 127	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 128	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 129	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 130	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 131	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 132	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 133	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 134	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 135	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 136	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 137	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 138	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 139	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 140	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 141	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 142	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 143	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 144	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 145	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 146	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 147	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 148	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 149	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 150	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 151	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 152	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 153	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 154	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 155	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 156	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 157	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 158	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 159	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 160	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 161	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 162	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 163	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 164	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 165	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 166	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 167	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 168	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 169	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 170	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 171	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 172	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 173	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 174	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 175	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 176	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 177	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 178	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 179	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 180	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 181	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 182	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 183	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 184	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 185	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 186	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 187	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 188	na podłogę	0,00	0,00	0,00			
CI 189	na podłogę	0,00	0,00	0,00			

Figure 1 is a detailed floor plan of a building. The plan shows a central corridor (labeled 'C') running horizontally. To the left of the corridor are several rooms, including a large room labeled 'K1' and a smaller room labeled 'K2'. To the right of the corridor are more rooms, including a large room labeled 'K3' and a smaller room labeled 'K4'. The plan also shows a central staircase area. Dimensions are provided for various sections of the building, including the overall width and length, and the dimensions of individual rooms and corridors. A red 'C' is placed in the central corridor area.

[illegible]

TLOCHT 199

aperta 199

KAMARI	RUANG	LUAS	REMARKS
101	KORIDOR	1.10	1.10
102	KORIDOR	1.10	1.10
103	KORIDOR	1.10	1.10
104	KORIDOR	1.10	1.10
105	KORIDOR	1.10	1.10
106	KORIDOR	1.10	1.10
107	KORIDOR	1.10	1.10
108	KORIDOR	1.10	1.10
109	KORIDOR	1.10	1.10
110	KORIDOR	1.10	1.10
111	KORIDOR	1.10	1.10
112	KORIDOR	1.10	1.10
113	KORIDOR	1.10	1.10
114	KORIDOR	1.10	1.10
115	KORIDOR	1.10	1.10
116	KORIDOR	1.10	1.10
117	KORIDOR	1.10	1.10
118	KORIDOR	1.10	1.10
119	KORIDOR	1.10	1.10
120	KORIDOR	1.10	1.10
121	KORIDOR	1.10	1.10
122	KORIDOR	1.10	1.10
123	KORIDOR	1.10	1.10
124	KORIDOR	1.10	1.10
125	KORIDOR	1.10	1.10
126	KORIDOR	1.10	1.10
127	KORIDOR	1.10	1.10
128	KORIDOR	1.10	1.10
129	KORIDOR	1.10	1.10
130	KORIDOR	1.10	1.10
131	KORIDOR	1.10	1.10
132	KORIDOR	1.10	1.10
133	KORIDOR	1.10	1.10
134	KORIDOR	1.10	1.10
135	KORIDOR	1.10	1.10
136	KORIDOR	1.10	1.10
137	KORIDOR	1.10	1.10
138	KORIDOR	1.10	1.10
139	KORIDOR	1.10	1.10
140	KORIDOR	1.10	1.10
141	KORIDOR	1.10	1.10
142	KORIDOR	1.10	1.10
143	KORIDOR	1.10	1.10
144	KORIDOR	1.10	1.10
145	KORIDOR	1.10	1.10
146	KORIDOR	1.10	1.10
147	KORIDOR	1.10	1.10
148	KORIDOR	1.10	1.10
149	KORIDOR	1.10	1.10
150	KORIDOR	1.10	1.10
151	KORIDOR	1.10	1.10
152	KORIDOR	1.10	1.10
153	KORIDOR	1.10	1.10
154	KORIDOR	1.10	1.10
155	KORIDOR	1.10	1.10
156	KORIDOR	1.10	1.10
157	KORIDOR	1.10	1.10
158	KORIDOR	1.10	1.10
159	KORIDOR	1.10	1.10
160	KORIDOR	1.10	1.10
161	KORIDOR	1.10	1.10
162	KORIDOR	1.10	1.10
163	KORIDOR	1.10	1.10
164	KORIDOR	1.10	1.10
165	KORIDOR	1.10	1.10
166	KORIDOR	1.10	1.10
167	KORIDOR	1.10	1.10
168	KORIDOR	1.10	1.10
169	KORIDOR	1.10	1.10
170	KORIDOR	1.10	1.10
171	KORIDOR	1.10	1.10
172	KORIDOR	1.10	1.10
173	KORIDOR	1.10	1.10
174	KORIDOR	1.10	1.10
175	KORIDOR	1.10	1.10
176	KORIDOR	1.10	1.10
177	KORIDOR	1.10	1.10
178	KORIDOR	1.10	1.10
179	KORIDOR	1.10	1.10
180	KORIDOR	1.10	1.10
181	KORIDOR	1.10	1.10
182	KORIDOR	1.10	1.10
183	KORIDOR	1.10	1.10
184	KORIDOR	1.10	1.10
185	KORIDOR	1.10	1.10
186	KORIDOR	1.10	1.10
187	KORIDOR	1.10	1.10
188	KORIDOR	1.10	1.10
189	KORIDOR	1.10	1.10
190	KORIDOR	1.10	1.10
191	KORIDOR	1.10	1.10
192	KORIDOR	1.10	1.10
193	KORIDOR	1.10	1.10
194	KORIDOR	1.10	1.10
195	KORIDOR	1.10	1.10
196	KORIDOR	1.10	1.10
197	KORIDOR	1.10	1.10
198	KORIDOR	1.10	1.10
199	KORIDOR	1.10	1.10
200	KORIDOR	1.10	1.10

RENCANA LANTAI

KAMARI

1.10 1.10

[illegible]

Object ID :	2736
Location :	Umag
Building size :	117 m2
Lot size :	190 m2
Distance from center :	2 m
Distance from sea :	2 m
Number of floors :	3
Number of bedrooms :	3
Number of rooms :	4
Number of bathrooms :	2
Number of toilets :	1
Sea View :	Yes
Parking :	Yes
Internet :	Yes
PVC doors and windows :	Yes
El. blinds :	Yes
Air conditioning :	Yes
Underfloor heating (predisposition) :	Yes
Video surveillance :	Yes
Fire resistant door :	Yes
Condition :	Under construction
Energy efficiency :	A+
Year of construction :	2025

Price : 390.000 €

A house for sale is located near Umag, as part of a modern complex of three terraced houses.

Construction of the complex will begin in late 2025, and is scheduled for completion by the end of 2026.

The house for sale is designated as unit B, which covers a total net area of

117m², which includes a ground floor and two floors.

On the ground floor of the house there is an entrance hall, a guest toilet and an open space that combines a kitchen, dining room and living room. From the living room, through large glass walls, there is an exit to the 70 square meter courtyard.

The first floor offers an additional bathroom and two bedrooms, one of which has its own exit to the terrace.

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

The second floor offers another storage room, a large bedroom with a private bathroom and exit to a terrace overlooking the sea.

Each floor will be equipped with air conditioning, and for additional heating, preparation for a heat pump will be provided. The house will also have two parking spaces.

Buyers who decide to purchase a house under construction have the opportunity to actively participate in selecting the finishing details, including ceramics, room doors, interior wall colors, and sanitary ware, in agreement with the investor.