

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objekt ID :	2759
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	90 m ²
Entfernung zum Zentrum :	900 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Etage :	1
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Möbliert :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 325.000 €

Diese außergewöhnliche Wohnung im ersten Stock eines Wohngebäudes mit nur vier Wohnungen ist ein idealer Rückzugsort für Ruhesuchende. Sie liegt nur 900 Meter vom gepflegten Strand und dem Stadtzentrum entfernt und bietet Ihnen so einfachen Zugang zum Meer und allen notwendigen Annehmlichkeiten.

Die Wohnung hat eine Fläche von 90 m² und besteht aus einem Eingangsbereich, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem praktischen Abstellraum sowie einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer. Diese Wohneinheit ist offen gestaltet und öffnet sich zu einer schönen, sonnigen Terrasse mit Meerblick.

Zusätzlichen Raum zum Entspannen bietet eine Galerie mit einem weiteren Badezimmer und einem Abstellraum.

Die Wohnung ist mit einer Klimaanlage zum Heizen ausgestattet und verfügt über einen Parkplatz.

Aufgrund ihrer außergewöhnlichen Lage ist diese Immobilie eine perfekte Gelegenheit für eine Investition in den Sommertourismus und auch ein idealer Ort für Ihren eigenen Urlaub.