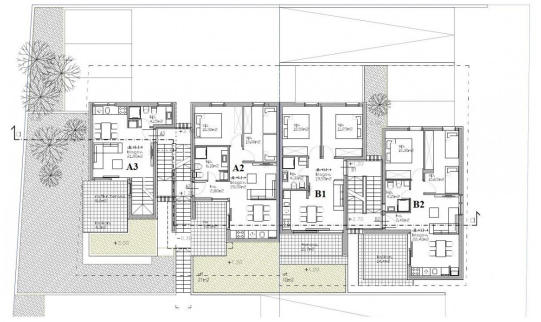
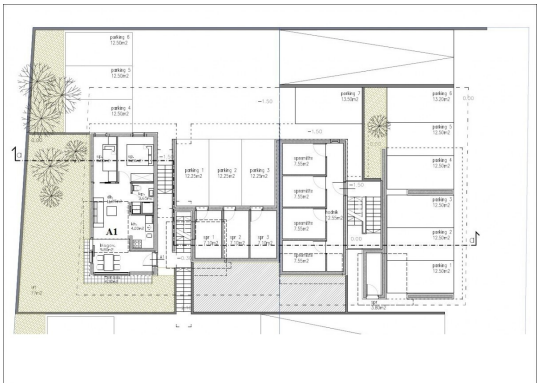
UNIVERSUM
Porporela 2, 52466 Novigrad
e-mail: info@universumcroatia.hr
web: universumcroatia.hr
info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25





Objekt ID :	2627
Standort :	Umag
Wohnfläche :	65.30 m2
Entfernung zum Zentrum :	5 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Alu-Türen und -Fenster :	Je
El. Jalousien :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung (Strom) :	Je
Sicherheitstür :	Je
Zustand :	Im Bau
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2024

Preis : 303.200 €

Wir haben eine schöne Wohnung, die sich derzeit im Bau befindet und sich in einem kleinen Wohnhaus mit nur vier Wohneinheiten befindet. Die Gesamtwohnfläche beträgt 65.30 Quadratmeter.

Diese Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem voll ausgestatteten Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem hellen Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über einen Abstellraum von 7 m2 im Erdgeschoss des Gebäudes und einen überdachten Parkplatz.

Für eine optimale Temperatur das ganze Jahr über sind in jedem Zimmer Klimaanlagen installiert, während im Badezimmer eine Fußbodenheizung installiert ist. Die Wohnung ist außerdem mit elektrischen Jalousien ausgestattet.

Das Apartment befindet sich in einer außergewöhnlichen Lage in Lovrečica und ist nur 300 Meter vom schönen Strand entfernt. Novigrad ist nur 8 Kilometer entfernt und Umag ist 5 Kilometer entfernt. Poreč ist nur 23 Kilometer entfernt.