

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objekt ID :	2624
Standort :	Umag
Wohnfläche :	65 m ²
Entfernung zum Zentrum :	5 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Alu-Türen und -Fenster :	Je
El. Jalousien :	Je
Terrasse :	Je
Klimaanlage :	Je
Fußbodenheizung (Strom) :	Je
Sicherheitstür :	Je
Zustand :	Im Bau
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2024

Preis : 298.500 €

Der wunderschön gepflegte Strand von Lovrečica ist nur 300 m von dieser atemberaubenden, 65 m² großen Wohnung entfernt, die zum Verkauf steht.

Dieses Apartment befindet sich im zweiten Stock eines Gebäudes mit vier Wohneinheiten und verfügt über eine Eingangshalle, ein Badezimmer, zwei Schlafzimmer, eine Küche, ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse und einen 7 m² großen Abstellraum. Zusätzlich sind zwei Parkplätze enthalten, einer davon überdacht. In allen Bereichen steht eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen zur Verfügung.

Diese Immobilie bietet eine perfekte Gelegenheit für diejenigen, die einen ruhigen Lebensstil am Strand suchen oder durch saisonale Vermietung Geld verdienen möchten. Lassen Sie sich diese atemberaubende Investitionsmöglichkeit nicht entgehen!

