

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Objekt ID :	2591
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	3895 m2
Grundstücksgröße :	5588 m2
Entfernung zum Zentrum :	1 m
Entfernung zum Meer :	1 m
Meerblick :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Fertiges Projekt :	Je

Preis :	730.000 €
----------------	-----------

Wir freuen uns, Ihnen die außergewöhnliche Gelegenheit bieten zu können, ein Baugrundstück mit einer Fläche von 5.588 m² zu erwerben, komplett mit allen notwendigen Unterlagen und genehmigten Plänen für den Bau einer Halle.

Gemäß den genehmigten Plänen umfasst die Halle eine Fläche im Erdgeschoss von 2.191,90 m², eine Fläche im ersten Stock von 317,50 m² und eine Fläche im zweiten Stock von 1.385,20 m². Diese beeindruckende Halle hat eine Gesamtfläche von 3.895,20 m².

Das Grundstück bietet einfachen Zugang zu Strom- und Wasserversorgung und liegt in unmittelbarer Nähe des Standorts.

Erwähnenswert ist, dass das Baugrundstück auf den Namen einer Firma eingetragen ist und auch eine Kaufoption besteht.

Wir empfehlen schnelles Handeln, um diese außergewöhnliche Chance zu nutzen.