

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objekt ID :	2589
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	112 m2
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	2
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Möbliert :	Je
Keller :	Je
Geordnete Umgebung :	Je
Terrasse :	Je
Klimaanlage :	Je
Kamin :	Je
Zustand :	Renoviert
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1984

Preis : 449.000 €

Erleben Sie einen wunderschönen Blick auf das Meer und den Wohnkomfort in der Nähe des Strandes und des Stadtzentrums in Novigrad!

Zum Verkauf steht eine komplett möblierte und ausgestattete Wohnung von 112 m², die sich in einem Wohnhaus im ersten Stock befindet.

Beim Betreten werden Sie von einem geräumigen Flur begrüßt, der zu einem Badezimmer, einer Gästetoilette, drei Schlafzimmern, einer Küche mit Esstisch und einem gemütlichen Wohnzimmer führt.

Von den beiden Schlafzimmern und dem Wohnzimmer aus gelangen Sie auf die 13 m² große Terrasse und genießen den atemberaubenden Meerblick.

Das Heizen stellt kein Problem dar, da die Wohnung mit einer Klimaanlage und einem Pelletofen ausgestattet ist.

Die Wohnung verfügt über einen Garten (22,65 m²), einen Parkplatz und eine Garage (24,5 m²).

Die strategische Lage der Wohnung macht sie zu einer attraktiven Investition. Es ist nur 300 m vom nächsten Strand und 800 m vom Stadtzentrum entfernt.



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Egal, ob Sie diese Wohnung zu Ihrem dauerhaften Wohnsitz machen oder für touristische Zwecke vermieten möchten.