

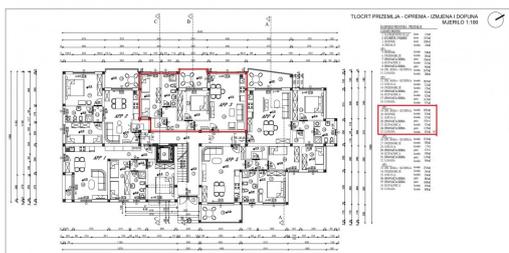
UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objekt ID :	2565
Standort :	Umag
Wohnfläche :	67.53 m ²
Grundstücksgröße :	65 m ²
Entfernung zum Zentrum :	4 m
Entfernung zum Meer :	400 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Keller :	Je
Aufzug :	Je
Terrasse :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2024

Preis : 295.000 €

Immobilien Umag, Wohnung Bašanija, nahe dem Meer

Die Wohnung „NUMBER 3“ steht in Bašania in schöner und ruhiger Lage zum Verkauf.

Die Wohnung hat eine Gesamtgröße von 67,53 m² und besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Abstellraum, einem Wohnzimmer und einer Küche mit Esszimmer, von dem aus man auf eine Terrasse und einen Garten von 65 m² gelangt.

Die Heizung/Kühlung in allen Räumen erfolgt über eine Klimaanlage.

Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz und einen Abstellraum.

Die Luftentfernung vom Meer beträgt 400 m, vom Zentrum von Umag 4000 m.

Alle lebensnotwendigen Einrichtungen befinden sich unmittelbar in der Nähe der Wohnung.

Der Käufer ist von der Zahlung einer 3 %igen Transaktionssteuer auf Immobilien befreit.

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Website www.universumcroatia.hr.