





## **UNIVERSUM**

Preis:

in einem modernen Wohnhaus.

Porporela 2, 52466 Novigrad e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Objekt ID :	2533
Standort :	Tar-Vabriga
Wohnfläche:	72 m2
Entfernung zum Zentrum :	700 m
Entfernung zum Meer :	1 m
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Kamin :	Je
Zustand :	Im Bau
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2024
<u> </u>	

In der Nähe von Poreč steht eine Wohnung im 2. Stock mit einer Gesamtfläche von 72m2 zum Verkauf. Die Wohnung befindet sich

246.145 €

"WOHNUNG A2" besteht aus einer Eingangshalle, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse.

Es ist mit einer Klimaanlage, Fußbodenheizung im Badezimmer und einem Kamin ausgestattet. Die Wohnung verfügt über einen eigenen Abstellraum und einen Parkplatz, außerdem verfügt dieses moderne Gebäude über einen Aufzug.

Das Gebäude liegt 1000 m vom Meer und 700 m vom Zentrum entfernt. In der Nähe gibt es alle zum Leben notwendigen Einrichtungen (Geschäft, Arzt, Apotheke, Restaurants...)