

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objekt ID :	2505
Standort :	Tar-Vabriga
Wohnfläche :	52 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1 m
Entfernung zum Meer :	3 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Internet :	Je
Geordnete Umgebung :	Je
Terrasse :	Je
Klimaanlage :	Je
Sicherheitstür :	Je
Zustand :	Im Bau
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2024
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je

Eine hochwertige und stilvolle Wohnung zum Verkauf im Bau.

Die 52m² -Wohnung befindet sich im Erdgeschoss mit einem kleineren Wohngebäude mit 4 Wohnungen. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Küche und einem Wohnzimmer, das einen Ausgang zur Terrasse hat.

Die Wohnung ist mit einem Gegengewicht ausgestattet und qualitativ hochwertiger Schreiner mit Strom - Jalousien. Die Unterbodenheizung befindet sich in allen Zimmern sowie Klimaanlage zum Abkühlen.

In Übereinstimmung mit dem Investor und nur in der Bauphase kann der Käufer eine Keramik auswählen, die in der Wohnung platziert wird.

2 Parkplätze sind im Apartmentpreis enthalten.

Die Wohnung befindet sich in ruhiger Lage und in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen (Restaurants, Geschäfte, Schulen ...), 8 km von Poreč und 3 km vom Meer entfernt. Immobilien, die Aufmerksamkeit verdient.