

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objekt ID :	2496
Standort :	Umag
Wohnfläche :	360 m2
Grundstücksgröße :	700 m2
Entfernung zum Zentrum :	4 m
Entfernung zum Meer :	3 m
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	5
Anzahl Zimmer :	8
Anzahl Badezimmer :	5
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Möbliert :	Je
Keller :	Je
Internet :	Je
Geordnete Umgebung :	Je
Terrasse :	Je
Klimaanlage :	Je
Kamin :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2006
Kanalisation :	Je
Asphaltiert :	Je

Preis : 800.000 €

Verkauft wird ein Haus mit Schwimmbad in der Nähe von Umag. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss, ersten und zweiten Stock. Die erste und zweite Etage sind durch eine Innentreppe verbunden. Von der oberen Seite des Hauses betritt man das Erdgeschoss, das eigentlich der erste Stock ist. Es besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche und drei Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad. Zwei Schlafzimmer haben Zugang zur Terrasse. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Waschküche und ein großes Wohnzimmer mit Küche und Terrasse mit Meerblick.

Im Garten, der sorgfältig gepflegt und von viel Grün umgeben ist, befindet sich ein 20 m2 großer Swimmingpool und eine Überdachung mit Feuerstelle. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich ein weiterer Raum von 60 m2, der als Wohnung genutzt werden kann. Das Haus ist mit hochwertigen Materialien gebaut und lädt zum Verweilen ein.

Das Haus eignet sich zum Wohnen aber auch zur touristischen



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Vermietung und wird komplett möbliert verkauft.