

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objekt ID :	2440
Standort :	Umag
Wohnfläche :	59 m ²
Entfernung zum Meer :	400 m
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Internet :	Je
Geordnete Umgebung :	Je
Terrasse :	Je
Klimaanlage :	Je
Sicherheitstür :	Je
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2022
Asphaltiert :	Je

Preis : 284.432 €

Eine Wohnung zum Verkauf in einem modernen Neubau 400 m vom Meer entfernt in der Nähe von Umag. Die Fläche der Wohnung beträgt 59,11 m² und besteht aus einem Wohnzimmer und einer Küche sowie 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Abstellraum und einer Terrasse. Es hat einen Parkplatz. Es befindet sich im ersten Stock.

Die Wohnungen sind mit hochwertigen Porotherm-Ziegeln gebaut. Die Zimmerei ist anthrazit mit dreifach verglastem Glas, während die Fassade mit 10 cm Styropor verkleidet wird. Die Fußbodenheizung ist elektrisch, während die Kühlung eine Klimaanlage ist.

Die Entfernung der Wohnung vom Meer und dem schön geschmückten Strand beträgt nur 400 m.

Die Baufertigstellung ist für Juli 2023 geplant.

www.universumcroatia.hr