

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



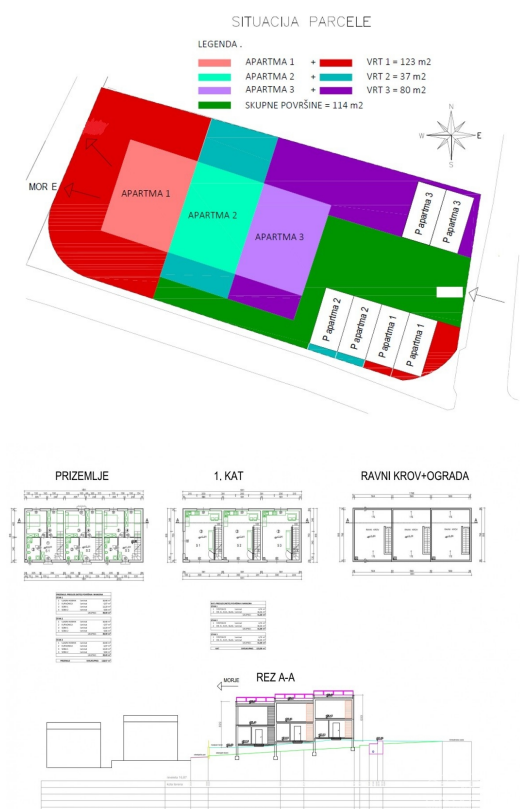
Objekt ID :	2434
Standort :	Umag
Wohnfläche :	80 m ²
Grundstücksgröße :	80 m ²
Entfernung zum Meer :	500 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Dachterrasse :	Je
Internet :	Je
Geordnete Umgebung :	Je
Terrasse :	Je
Klimaanlage :	Je
Sicherheitstür :	Je
Zustand :	Im Bau
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2023
Geleitetes Wasser :	Je
Geleiteter Strom :	Je
Asphaltiert :	Je

Preis : 320.000 €

In der Nähe von Umag steht eine moderne Wohnung mit Garten und Meerblick zum Verkauf. Die Fläche der Wohnung beträgt 80 m² und erstreckt sich über drei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer, während sich im ersten Stock ein Wohnzimmer befindet. Von der dritten Etage, also der Dachterrasse von 42 m², hat man einen wunderbaren Blick auf das Meer.

Die Wohnung hat einen Garten von 80 m² und 2 Parkplätze. Die Heizung erfolgt über Fußbodenheizung, während die Kühlung über Multi-Split-Klimaanlagen erfolgt. Die Fassade wird energisch sein. Während der Bauphase hat der Käufer die Möglichkeit, Fliesen, Parkett und Sanitär zu wählen und die Wohnung nach eigenen Wünschen einzurichten.

Die Entfernung der Wohnung vom Meer und dem schön geschmückten Strand beträgt nur 500 m.





UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

www.universumcroatia.hr