

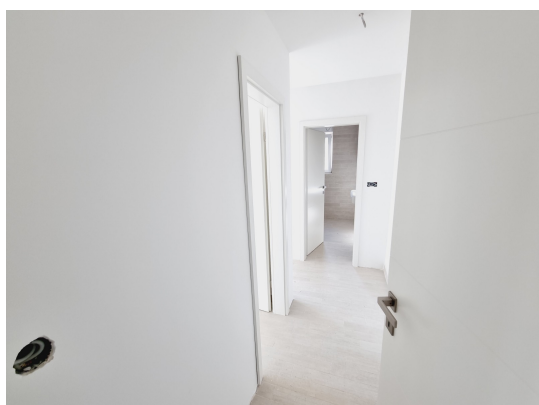
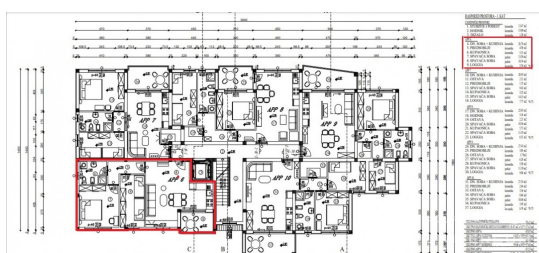
UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objekt ID :	2412
Standort :	Umag
Wohnfläche :	66 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3 m
Entfernung zum Meer :	400 m
Etage :	1
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Keller :	Je
Internet :	Je
Aufzug :	Je
Geordnete Umgebung :	Je
Terrasse :	Je
Klimaanlage :	Je
Kamin :	Je
Sicherheitstür :	Je
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Alter Preis : 310.000 €

Neuer Preis : 250.000 €

Ich verkaufe eine Wohnung mit Aufzug in einem Neubau in der Nähe von Umag, Bašanj

Zum Verkauf steht eine Wohnung mit Aufzug in einem hochwertigen Neubau in der Nähe von Umag, Bašanj. Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche, Bad und Terrasse. Die Fläche der Wohnung beträgt 65,85 m². Das Gebäude besteht aus 15 Wohnungen und ist mit hochwertigen Porotherm-Ziegeln gebaut. Die Fassade ist energieeffizient mit 10 cm dicker Wärmedämmung. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Keller und einen Stellplatz.

Die Wohnungen sind mit hochwertiger PVC Tischlerei, Klimaanlage, Sanitärausstattung, erstklassigen Fliesen ausgestattet, die der Käufer nach seinen Wünschen auswählen kann. Auf Kundenwunsch ist der Einbau einer Fußbodenheizung möglich. Die Wohnung ist 400 m² vom Meer und Strand entfernt.



UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

www.universumcroatia.hr