

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objekt ID :	2389
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	60 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1 m
Entfernung zum Meer :	1 m
Etage :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Internet :	Je
Geordnete Umgebung :	Je
Terrasse :	Je
Klimaanlage :	Je
Sicherheitstür :	Je
Zustand :	Neubau
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2024
Asphaltiert :	Je

Preis : 270.000 €

Ich verkaufe eine Wohnung in einem Neubau mit Meerblick in Novigrad

Wohnung zum Verkauf in einem neuen Gebäude mit Meerblick in Novigrad. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Wohnhauses und besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer und einer Terrasse mit Meerblick. Die Nett Nutzfläche der Wohnung beträgt 59,81 m. Das Gebäude besteht aus 8 Wohnungen und ist mit hochwertigen Porotherm-Ziegeln gebaut. Die Fassade ist energieeffizient mit 10 cm dicker Wärmedämmung.

Die Wohnungen sind mit hochwertiger PVC Tischlerei, Klimaanlage, Sanitärausstattung, erstklassigen Fliesen ausgestattet, die der Käufer nach seinen Wünschen auswählen kann. Auf Kundenwunsch ist der Einbau einer Fußbodenheizung möglich. Die Wohnung ist 1000 m² vom Meer und dem wunderschön dekorierten Strand sowie der Stadt Novigrad und all ihren Einrichtungen entfernt.

www.universumcroatia.hr