UNIVERSUM
Porporela 2, 52466 Novigrad
e-mail: info@universumcroatia.hr
web: universumcroatia.hr
info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

Objekt ID :	2327
Standort :	Umag
Wohnfläche :	280 m2
Grundstücksgröße :	1584 m2
Entfernung zum Meer :	150 m
Anzahl Schlafzimmer :	5
Anzahl Zimmer :	6
Anzahl Badezimmer :	5
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Möbliert :	Je
Geordnete Umgebung :	Je
Terrasse :	Je
Klimaanlage :	Je
Zentralheizung :	Je
Kamin :	Je
Zustand :	Renoviert
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1950

Preis : 1.200.000 €

Ich verkaufe eine historische Steinvilla mit Swimmingpool und Meerblick in Umag

Schöne historische Steinvilla mit Pool und Meerblick in Umag zu verkaufen. Die Villa liegt nur 150 m vom Meer und Strand entfernt. Die zentrale Villa hat eine Fläche von 170 m2 und besteht aus einem Wohnzimmer und einem Esszimmer, zwischen denen sich ein großer Kamin, eine Küche, ein Badezimmer, eine Toilette und ein Schlafzimmer befinden. Heizung ist zentral auf Öl. Die Villa wurde 2014 renoviert und wird komplett möbliert verkauft. Neben der Villa befinden sich auf dem großen Grundstück 3 Nebengebäude. Zwei Gebäude von 30 m2 bestehen aus einem Schlafzimmer und einem Badezimmer, während das dritte Gebäude von 50 m2 aus einem Schlafzimmer mit einem Badezimmer besteht, während der andere Teil, der einen separaten Eingang hat, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer hat, das renoviert werden muss.

Im Garten mit wunderschönem Meerblick gibt es einen Swimmingpool von 24 m2 und einen Außenkamin. Es verfügt über drei Parkplätze. Die Villa ist von viel Grün umgeben und Bauarbeiten vor der Villa sind nicht gestattet. Es ist nur 150 m vom Meer und Strand entfernt. Eine einzigartige Lage kombiniert

UNIVERSUM
Porporela 2, 52466 Novigrad
e-mail: info@universumcroatia.hr
web: universumcroatia.hr
info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25

mit Ruhe und einem wunderschönen Meerblick machen dieses historische Anwesen einzigartig auf dem Markt.

www.universumcroatia.hr