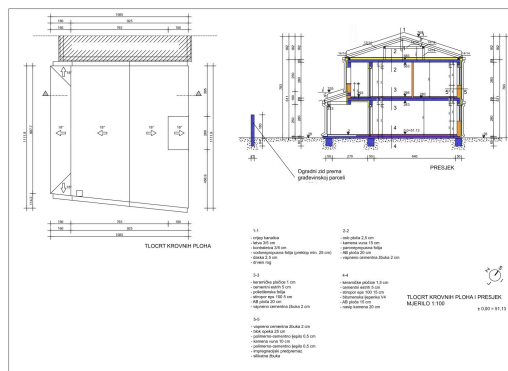
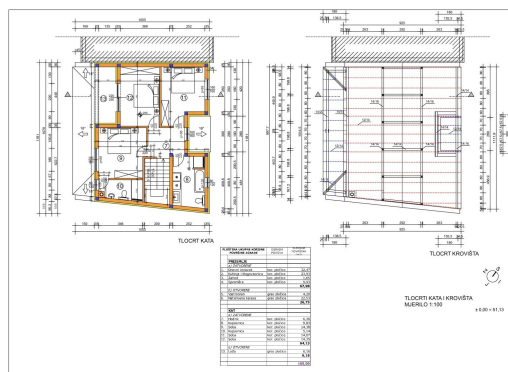
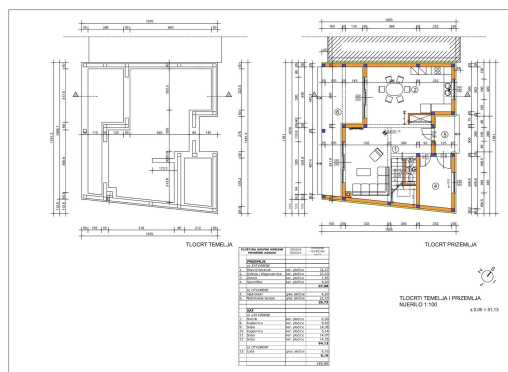
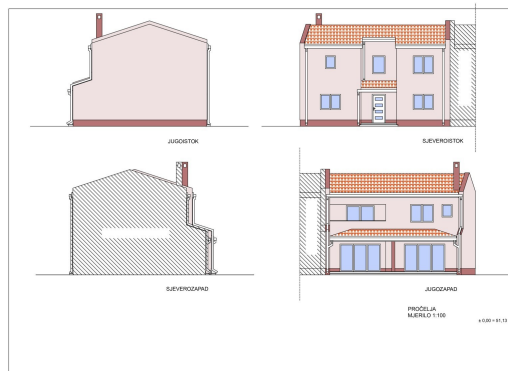




Šifra objekta :	2723
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	145 m ²
Udaljenost od centra :	3 m
Udaljenost od mora :	2.5 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	2
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
PVC stolarija :	Da
El. rolete :	Da
Komarnici :	Da
Natkrivena terasa :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje (predispozicija) :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Protupožarna vrata :	Da
Stanje :	U izgradnji
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 403.000 €

Prodajemo objekt u fazi izgradnje u blizini prekrasnog Umaga.

Ova kuća s površinom od 145m² prostire se preko prizemlja i prvog kata. Prizemlje sadrži ulazni hodnik, ostavu, wc, kuhinju s blagovaonicom te dnevni boravak s pristupom dvorištu. Putem unutrašnjih stepenica dolazimo do prvog kata gdje se nalaze dvije kupaonice i tri spavaće sobe. Jedna od spavaćih soba ima privatnu kupaoonicu, dok se ostale dvije dijele jednu kupaoonicu. Dodatno, jedna od spavaćih soba ima vlastitu terasu.

Sustav grijanja i hlađenja funkcionira putem klima uređaja, a za dodatnu udobnost bit će postavljeno podno grijanje.

Ovaj objekt također uključuje dva parkirališna mjesta.

Budući da je objekt još uvijek u fazi izgradnje, budući vlasnik ima mogućnost prilagođavanja interijera. U dogovoru s investitorom, može odabrati keramiku, unutrašnju stolariju, boje unutrašnjih i vanjskih zidova.

Planirani završetak gradnje je kraj 2025.g.