

UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objekt ID :	2557
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	67 m ²
Grundstücksgröße :	95 m ²
Entfernung zum Zentrum :	4 m
Entfernung zum Meer :	250 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Attraktiver Standort :	Je
Zustand :	Im Bau
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2023

Preis : 348.000 €

Luxusimmobilien, nahe dem Meer, Novigrad
 Wohnung zum Verkauf im Erdgeschoss (im Bau) in der Nähe von Novigrad, nur 250 m vom ersten Strand entfernt.
 Die Wohnung mit einer Gesamtfläche von 67,10 m² besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einer Küche/Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Garten von 95,65 m².
 In allen Räumen wurde eine Fußbodenheizung eingebaut.
 Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze
 Hochwertige Tischlerarbeiten und beim Bau verwendete Materialien sorgen für eine hohe Energieeffizienz des Hauses.
 Alle lebensnotwendigen Einrichtungen sind in unmittelbarer Nähe.
 Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist im Frühjahr 2024