

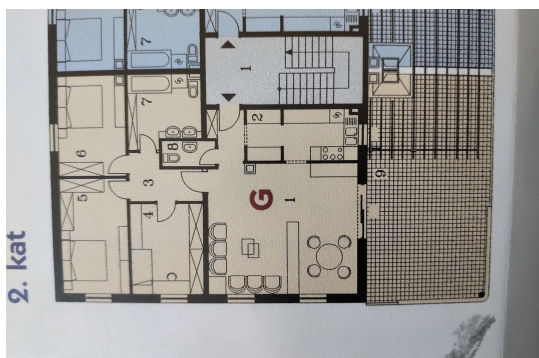
UNIVERSUM

Porporela 2, 52466 Novigrad

e-mail: info@universumcroatia.hr

web: universumcroatia.hr

info: +385 99 214 90 23 | +385 99 214 90 25



Objekt ID :	2638
Standort :	Novigrad
Wohnfläche :	159.50 m2
Entfernung zum Zentrum :	1 m
Entfernung zum Meer :	1 m
Etage :	2
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	1
Anzahl der WC :	1
Meerblick :	Je
Garage :	Je
Möbliert :	Je
Klimaanlage :	Je
Kamin :	Je
Fußbodenheizung (Strom) :	Je
Zustand :	Renoviert
Energieeffizienz :	A

Preis : 440.000 €

Zum Verkauf steht eine komplett möblierte Wohnung im zweiten Stock eines Wohnhauses. Mit einer großzügigen Größe von 159,50 m2 besteht diese schöne Wohnung aus einer Wohnfläche von 107,20 m2 und einer schönen Terrasse von 52,30 m2.

Wenn Sie hineingehen, werden Sie von einer Eingangshalle begrüßt, die Sie zu einer Toilette, einem modernen Badezimmer, drei komfortablen Schlafzimmern, einer voll ausgestatteten Küche und einem geräumigen Wohnzimmer führt, das auf eine Terrasse führt, von der aus Sie einen Panoramablick genießen können Novigrad und das Meer.

Diese schöne Wohnung verfügt über Fußbodenheizung, Klimaanlage in jedem Zimmer und einen zusätzlichen Pelletofen. Darüber hinaus steht Ihnen eine geräumige, 18 m² große Garage zur Verfügung.

Die günstige Lage der Wohnung im Hinblick auf ihre Größe und die Nähe zu wichtigen Annehmlichkeiten und gepflegten Stränden macht sie zu einer idealen Einrichtung sowohl für die touristische Vermietung als auch für Wochenendurlaube.